

**STREDNÁ ODBORNÁ ŠKOLA OBCHODU A SLUŽIEB**  
**Piešťanská 2262/80, 915 01 Nové Mesto nad Váhom**

---

**Zápisnica**

**z vyhodnotenia ponúk o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme**

**Vyhlasovateľ: Stredná odborná škola obchodu a služieb**

**Piešťanská 2262/80, 915 01 Nové Mesto nad Váhom**

**Zámer priameho nájmu č. SOŠOaS/NM/009/2019 bol zverejnený:** dňa 07.06.2019 na webovej stránke a úradnej tabuli Trenčianskeho samosprávneho kraja, dňa 03.06.2019 na webovej stránke vyhlasovateľa, dňa 15.06.2019 v regionálnych novinách Pardon č. 24/XXVII

**Ukončenie predkladania ponúk:** 01.07.2019 do 10.00 hod.

**Termín otvárania obálok a vyhodnotenia ponúk dňa:** 01.07.2019 o 12.00 hod.

**Predmetom vyhodnotenia zámeru priameho nájmu** bol výber najvhodnejšej ponuky na uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov:

1./ Nebytové priestory o celkovej výmere 37,29 m<sup>2</sup> (miestnosť č. 506 a č. 507) nachádzajúce sa na 4. poschodí v budove, zapísanej na LV č. 3191, súpisné číslo 1880, na parcele č. 2383, katastrálne územie Nové Mesto nad Váhom.

2./ Nebytové priestory o celkovej výmere 18 m<sup>2</sup> v budove, zapísanej na LV č. 3191, na parcele č. 2493/28, katastrálne územie Nové Mesto nad Váhom.

**Kritériom hodnotenia** predložených návrhov bola najvyššia ponúkaná odplata za prenechanie do užívania predmetných nebytových priestorov (nájomné v €/m<sup>2</sup>/rok) pri splnení všetkých podmienok uvedených v zámere č. SOŠOaS/NM/009/2019.

Zasadnutie komisie otvorila Ing. Mária Jůzlová. Následne uviedla, že v stanovenom termíne boli k nebytovým priestorom predložené ponuky od týchto uchádzačov:

K nebytovým priestorom špecifikovaným v bode 1./ predložil ponuku: ART-Ex s.r.o., Nádražná 1139/13, 901 01 Malacky, v zastúpení: Ing. Juraj Bízik, konateľ, IČO: 36 777 358. Ponúknutá výška nájomného za nebytové priestory bola 29 €/m<sup>2</sup>/rok. Ponuka bola predložená osobne dňa 25.6.2019 o 9.15 hod.

K nebytovým priestorom špecifikovaným v bode 2./ predložil ponuku: RA100 s.r.o., Čachtická ul. č. 2418, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, v zatsúpení: Rastislav Lehocký, konateľ, IČO: 50 423 908. Ponúknutá výška nájomného za nebytové priestory bola 5 €/m<sup>2</sup>/rok. Ponuka bola predložená osobne dňa 24.6.2019 o 11.00 hod.

Komisia sa oboznámila s predloženými ponukami uvedených uchádzačov. Ponuky boli doručené v zalepenej a neporušenej obálke, pričom ponúknutá cena nájmu zodpovedala minimálnej výške nájomného stanovenej v podmienkach vyhláseného zámeru priameho nájmu č. SOŠOaS/NM/009/2019.

Ponuky obsahovali všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami zámeru priameho nájmu č. SOŠOaS/NM/009/2019.

Ponuky boli zaregistrované v registratúrnom denníku pod číslom 2019-1165.

Komisia na základe uvedeného navrhuje uzatvoriť zmluvu o nájme nebytových priestorov s vyššie uvedenými uchádzačmi.

V Novom Meste nad Váhom, 01.07.2019

Ing. Mária Jůzlová .....

Ing. Elena Peterková .....

Helena Liptáková .....

Schválil: Ing. Ján Hargaš PhD., MBA, riaditeľ školy .....